

## PAREADOS PLAYA AMÉRICA

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

- ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO
- CUBIERTA DE COBRE
- FACHADAS
  - PLANTA SÓTANO EN PIEDRA
  - PLANTA BAJA EN PIEDRA
  - PLANTA PRIMERA EN VENTILADA DE PIZARRA
  - PLANTA BAJO CUBIERTA EN COBRE
- CARPINTERÍA EXTERIOR EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL CON ROTURA DE PUENTE TÉRMICO EN VENTANAS OSCILO-BATIENTES Y CORREDERAS ELEVABLE. ACRIASTALAMIENTO EN VIDRIO NEUTRALUX 4+4-C-6PARASOL BRONCE TEMPLADO
- BALCONES DE VIDRIO
- TABIQUERÍA DE LADRILLO ENFOSCADO Y ENLUCIDO EN SÓTANO Y GUARNECIDO Y ENLUCIDO EN EL RESTO
- SOLADOS Y ALICATADOS EN GRES PORCELÁNICO
- TARIMA DE MADERA DE ROBLE EN DORMITORIOS Y SALÓN
- SOLADO DE ESCALERAS EN MADERA DE ROBLE Y BARANDILLA DE ACERO INOX
- FALSOS TECHOS DE PLADUR
- CARPINTERÍA DE MADERA EN ACABADO LACADO BLANCO

### EQUIPAMIENTO PRINCIPAL

- ALARMA DE INTRUSIÓN
- ALARMA DE INCENDIO EN SALA DE CALDERAS
- ASPIRACIÓN CENTRALIZADA
- CALEFACCIÓN DE GASOÍL CON CONTROL DE TEMPERATURA POR PLANTA
- ESTORES ENROLLABLES MOTORIZADOS CON MANDO A DISTANCIA
- ARMARIOS FORRADOS Y DIVIDIDOS
- PORTALES MOTORIZADOS Y VIDEO PORTERO
- PAVIMENTO EXTERIOR EN RAMPA DE ACCESO Y ZONA DE COCHES EN ADOQUIN 5X5
- AJARDINAMIENTO CON RIEGO AUTOMÁTICO
- PISCINA DE HORMIGÓN ARMADO DE 9.00M X 3.50M
- TECHOS ACABADOS CON ALÓGENOS